

団地一覧表 (令和2年4月1日現在 募集停止団地を除く)

1. 家賃は入居者の収入、住宅の規模や築年数などに応じて、毎年度定めることとなります。
2. 老朽化等の理由で募集をしない住戸もあります。
3. 家賃には駐車場代、共益費(各団地自治会で徴収)は含まれません。
4. 駐車場は原則1戸に1台です。
5. 校区についての詳細は、教育委員会の学事課へお尋ねください。
6. 団地の管理業務は、佐賀市営住宅等指定管理者が行います。

	団地名	建設年度	管理戸数	所在地	校区 小学校・中学校	構造・間取り ()内は単身入居可能戸数	R2年度 家賃(円)
1	植木	S51～S53	200	鍋島町蛸久	鍋島小・鍋島中	簡平・中耐 / 3DK (200)	14,200～31,100
2	常盤	S44～S47	136	神園四丁目	神野小・成章中	中耐 / 2DK・3DK (136)	10,300～27,200
3	南佐賀	S46	56	南佐賀三丁目	北川副小・城南中	中耐 / 3DK (56)	11,000～18,300
4	高木	S48～S51	80	高木瀬西三丁目	高木瀬小・城北中	中耐 / 3DK (80)	12,700～33,400
5	西佐賀	S55～S60	216	鍋島町八戸溝	開成小・鍋島中	中耐 / 3LK・3DK (176)	17,500～41,100
6	鍋島西	S61～S63	136	鍋島二丁目	鍋島小・鍋島中	中耐 / 3DK (136)	20,000～39,700
7	正里	H1・2	80	本庄町本庄	本庄小・城西中	中耐 / 3DK (80)	19,800～40,600
8	西与賀	H3・4	80	光三丁目	西与賀小・城西中	中耐 / 2DK・3DK (80)	15,600～42,000
9	袋	H4・5	56	本庄町袋	本庄小・城西中	中耐 / 2DK・3DK (12)	18,000～52,800
10	楊柳	H5～H8	153	兵庫南三丁目	兵庫小・城東中	中耐 / 1LDK・2DK・3DK・4DK (24)	17,600～66,300
11	城南	H7	24	本庄町袋	本庄小・城西中	中耐 / 2DK・3DK (8)	21,100～50,700
12	江頭	H9～H11	132	鍋島町森田	開成小・鍋島中	中・高耐 / 2DK・3DK (38)	19,900～58,600
13	嘉瀬	H23・24	87	嘉瀬町中原	嘉瀬小・昭栄中	中耐 / 2DK・2LDK・3DK (47)	18,500～61,700
14	道崎	H26	58	巨勢町修理田	巨勢小・城東中	中耐 / 2DK・2LDK・3DLK (24)	20,400～50,600
15	兵庫	H28・29	99	兵庫町澗	兵庫小・城東中	中耐 / 2DK・3LDK (66)	20,500～51,000
16	船津	S51・S52	32	諸富町徳富	諸富北小・諸富中	中耐 / 3DK (32)	13,400～26,800
17	石塚	S55～S57	72	諸富町為重	諸富南小・諸富中	中耐 / 3LK (32)	17,100～37,800
18	東寺井	H12・H13	72	諸富町為重	諸富南小・諸富中	中耐 / 2LDK・3LDK (28)	20,800～52,800
19	千歳	H17	10	諸富町徳富	諸富北小・諸富中	低耐 / 2LDK・3LDK (6)	22,800～56,600
20	小川	S48～S52	72	大和町久池井	春日北小・大和中	簡2 / 2DK・3DK (72)	10,900～29,100
21	小副川永淵	H2・H11	10	富士町小副川	富士小・富士中	木2・木平 / 2DK・3DK・3LDK (2)	15,300～41,000
22	小副川ひなた	H10	10	富士町小副川	富士小・富士中	木2・木平 / 2DK・3LDK (4)	14,900～41,500
23	小副川峰	H12	4	富士町小副川	富士小・富士中	木2・木平 / 2DK・3LDK (2)	15,000～41,800
24	中原	H14・H15	10	富士町中原	北山小・北山中	木2・木平 / 2DK・3DK (4)	15,300～40,800
25	古湯本村	H14	10	富士町古湯	富士小・富士中	木2 / 2DK・3LDK (6)	15,600～41,000

	団地名	建設年度	管理戸数	所在地	校 区 小学校・中学校	構造・間取り ()内は単身入居可能戸数	R2年度 家賃(円)
26	岸高	H10・H17	18	三瀬村三瀬	三瀬小・三瀬中	木2・木平 / 2DK・3DK・3LDK (2)	15,300～49,600
27	弥栄	S63・H3	20	三瀬村三瀬	三瀬小・三瀬中	木2 / 3DK	15,800～32,300
28	弥栄第2	H5	11	三瀬村三瀬	三瀬小・三瀬中	中耐 / 1K・2K (11)	21,000・26,500
29	鹿江	H11・H12	71	川副町鹿江	南川副小・川副中	中耐 / 2DK・2LDK・3LDK (21)	20,600～53,900
30	西古賀	S52・S53	56	川副町西古賀	西川副小・川副中	中耐 / 3K・3LK (56)	13,900～31,600
31	下古賀	S52・S53	48	東与賀町下古賀	東与賀小・東与賀中	中耐 / 3DK (48)	14,000～32,000

注) 浴室・浴槽・風呂釜の設置状況は下記のとおりです。

下記以外の団地は浴室・浴槽・風呂釜ともに設置しています。

団地名	浴 室	浴 槽	風呂釜
船津	有	無	無
石塚(5棟以外)	有	無	無
小川	有	無	無
西古賀	有	無	無
下古賀	有	無	無

注) 佐賀市が管理運営する駐車場が設置されている市営住宅については下記のとおりです。

下記以外の団地の駐車場は、団地毎で管理主体、管理方法及び使用料が異なります。

団地名	駐車場使用料
西与賀団地	1区画につき 月額2,000円
袋団地	
楊柳団地	
城南団地	
江頭団地	
嘉瀬団地	
道崎団地	
兵庫団地	
東寺井団地	
千歳団地	
西古賀団地	
鹿江団地	
下古賀団地	